

BAŁUTY										
L.p.	Adres lokalu	Strefa	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi	Data opiniowania przez Komisję RM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Sierakowskiego 20 lok. 3U	III	Garaż podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż osoby fizyczne - 7,40zł	10,80	1	garaż w ciągu garażowym (prawa oficyna)	brak	Miasto Łódź obręb B-29 działka 359/2 KW 101685/7	Garaż do remontu w zakresie: - tynki zewnętrzne i wewnętrzne do uzupełnienia i malowania, - wrota garażowe do wzmocnienia i malowania, - posadzka do wykonania.  Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16.	02.07.2014
GÓRNA										
L.p.	Adres lokalu	Strefa	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi	Data opiniowania przez Komisję RM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Chłędowskiego 1a lok. 1U	IV	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	37,80	1	garaż w zespole garaży	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb G-17 działka 267/78 KW 84446/4	Garaż do remontu w zakresie: - naprawa tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2.  Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47.	02.07.2020

2	<b>Krucza 26 lok. 5U</b>	III	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	13,66	1	garaż w prawej oficynie	bez urzędzeń	Miasto Łódź obręb G-4 działka 167/1 KW 251048/6	Garaż do remontu w zakresie: - drobne naprawy i przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitu, - naprawa posadzki betonowej, - malowanie wrót garażowych.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m2</b> .  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11.	<b>02.07.2020</b>
3	<b>Krucza 26 lok. 9U</b>	III	Garaż podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	12,88	1	garaż nr 9 w zespole garaży	brak	Miasto Łódź obręb G-3 działka 167/1 KW 251048/6	Garaż do remontu w zakresie: - ściany i sufit do białkowania.  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11.	<b>07.09.2012</b>
4	<b>Patriotyczna 10 lok. 1U</b>	III	Garaż podm. gosp - <b>10,50zł</b> Garaż osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	17,40	1	garaż w lewej oficynie	brak	Miast Łódź obręb G-51 działka 33 KW 8943	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47.	<b>15.11.2016r.</b>
5	<b>Przybyszewskiego 65 lok. 5U</b>	III	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	17,40	1	garaż w lewej oficynie (wjazd od strony ulicy Lubelskiej)	bez urzędzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-4 działka 139/1 KW 99869/3	Garaż do remontu w zakresie: - naprawa i przetarcie tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m2</b> .  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11.	<b>22.08.2019</b>

6	<b>Przyszkole 17 lok. 12U</b>	III	Boks garażowy- <b>5,92zł</b>	2,86	1	piwnica w budynku frontowym	bez urzędzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-10 dzoalka 21/1	Pomieszczenie w dostatecznym stanie technicznym.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a.	<b>28.02.2019</b>
7	<b>Rzgowska 14 lok. 3U</b>	III	Garaż podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b>  Garaż osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	18,81	1	garaż po lewej stronie od wjazdu na posesję	brak	Miasto Łódź obręb G-3 działka 137/1 KW 115788	Garaż do remontu w zakresie: - ściany i sufit do białkowania, - dach do naprawy, - drzwi do naprawy.  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11.	<b>07.09.2012</b>
8	<b>Rzgowska 17 lok. 1U</b>	III	Garaż podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b>  Garaż osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	11,80	1	garaż w podwórzu	brak	Skarb Państwa obręb G-3 działka 204/6	Garaż do remontu w zakresie: - naprawa dachu.  Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19A.	<b>22.10.2015</b>
9	<b>Zarzewska 17 lok. 2U</b>	III	Garaż podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b>  Garaż osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	16,22	1	garaż w lewej oficynie	inst. elektryczna (brak licznika)	Miasto Łódź obręb G-3 działka 146/3 KW 98426	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11.	<b>16.10.2003</b>
10	<b>Zarzewska 17 lok. 3U</b>	III	Garaż podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b>  Garaż osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	16,22	1	garaż w lewej oficynie	brak	Miasto Łódź obręb G-3 działka 146/3 KW 98426	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11.	<b>07.09.2006</b>
11	<b>Zarzewska 17 lok. 4U</b>	III	Garaż podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b>  Garaż osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	16,22	1	garaż w lewej oficynie	brak	Miasto Łódź obręb G-3 działka 146/3 KW 98426	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11.	<b>24.05.2013</b>
12	<b>Zarzewska 17 lok. 5U</b>	III	Garaż podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b>  Garaż osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	16,22	1	garaż w lewej oficynie	brak	Miasto Łódź obręb G-3 działka 146/3 KW 98426	Garaż do remontu w zakresie: - ściany do białkowania.  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11.	<b>17.02.2012</b>

13	<b>Zarzevska 27 lok. 1U</b>	III	Garaż podm. gosp - <b>10,50zł</b> Garaż osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	15,00	1	garaż przy budynku mieszkalnym	brak	Miasto Łódź obrębG-3, działka 164/2 KW 82235	Garaż do remontu w zakresie: - naprawa dachu nad garażem, - naprawa tynków ścin i sufitu, - malowanie ścin i sufitu, - malowanie wrót garażowych.  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11.	<b>15.11.2016r.</b>
14	<b>Zarzevska 32 lok. 2U</b>	III	Garaż podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	15,66	1	garaż w prawej oficynie	brak	Miasto Łódź obręb G-3 działka 126/1 KW 96462/9	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Wrota garażowe metalowe - do rozliczenia z przyszłym najemcą.  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11.	<b>01.06.2012</b>
15	<b>Zarzevska 32/34 lok. 3U(G2)</b>	III	Garaż podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	15,97	1	garaż w prawej oficynie	brak	Miasto Łódź obręb G-3 działka 126/1 KW 96462/9	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11.	<b>22.08.2013</b>
16	<b>Zjednoczenia 19 lok. 2U</b>	IV	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	14,00	1	garaż w lewej oficynie	bez urzędzeń	Miasto Łódź obręb G-40 działka 125 KW 92017/7	Garaż w dobrym stanie technicznym.  Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47.	<b>22.08.2019</b>
17	<b>Zjednoczenia 19 lok. 3U</b>	IV	Garaż podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	13,72	1	garaż w lewej oficynie	brak	Miasto Łódź obręb G-40 działka 125 KW 92017	Garaż w dobrym stanie technicznym.  Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47.	<b>17.02.2012</b>

**POLESIE**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi	Data opiniowania przez Komisję RM	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	<b>6-go Sierpnia 54 lok. 3U</b>	III	Garaż podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	15,62	1	garaż w poprzecznej oficynie	brak	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 117/1 KW 2353	Garaż do remontu w zakresie: - zacieki na suficie (przeciek z dachu) do likwidacji.  Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.  Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11.	<b>08.07.2010</b>	
2	<b>Pl. Barlickiego 9 lok. 3U</b>	II	Garaż podmioty gospodarcze - <b>11,00zł</b> Garaż osoby fizyczne - <b>11,00zł</b>	16,57	1	garaż w lewej oficynie	brak	Miasto Łódź obręb P-19 działka 181/1 KW 121416/7	Garaż do remontu w zakresie: - wymiana desek w ścianie zewnętrznej, - wymiana wrót garażowych, - ściany do malowania.  Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11.	<b>14.01.2016</b>	<b>Złożono wniosek 06.05.2020r.</b>
3	<b>Pl. Barlickiego 9 lok. 5U</b>	II	Garaż podmioty gospodarcze - <b>11,00zł</b> Garaż osoby fizyczne - <b>11,00zł</b>	12,00	1	garaż w poprzecznej oficynie	brak	Miasto Łódź obręb P-19 działka 181/1 KW 121416/7	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11.	<b>24.04.2015</b>	<b>Złożono wniosek 06.05.2020r.</b>

**ŚRÓDMIEŚCIE**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi	Data opiniowania przez Komisję RM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	<b>Kilińskiego 92 lok. 2</b>	III	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	16,10	1	garaż w prawej oficynie	bez urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 306 KW 88623/7	Garaż do remontu w zakresie: - naprawa tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu, - naprawa podłogi, - naprawa wrót garażowych.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m2</b> .  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238.	<b>13.02.2020r.</b>
2	<b>Narutowicza 89 lok. 2U</b>	IV	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	29,50	1	garaż w poprzecznej oficynie	bez urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-5 działka 3/2 KW 39386/5	Garaż w dobrym stanie technicznym.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b.	<b>02.07.2020</b>
3	<b>Piotrkowska 38 lok. 42U</b>	II	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>11,00zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>11,00zł</b>	25,63	1	garaż w prawej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb S-1 działka 364/1 KW 886/8	Garaż do remontu w zakresie: - położenie tynku na ścianie szczytowej, - malowanie ścian i sufitu, - naprawa i malowanie wrót garażowych.  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86.	<b>02.07.2020</b>

4	<b>Piotrkowska 53 lok. 46U</b>	II	Garaż podm. gosp - <b>11,00zł/m2</b> Garaż osoby fizyczne - <b>11,00zł/m2</b>	13,45	1	garaż w prawej oficynie	brak	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 17/3 KW 79560/1	Garaż w dostatecznym stanie technicznym - ściany do malowania.  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</b>  Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86.	<b>03.08.2017</b>
5	<b>Pomorska 3 lok. 4G</b>	II	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>11,00zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>11,00zł</b>	16,17	1	garaż w podwórzu	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 129/1 KW 6992/6	Garaż do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - naprawa i malowanie wrót garażowych.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m2.</b>  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86.	<b>02.07.2020</b>
6	<b>Próchnika 7 lok. 26G</b>	II	Garaż podmioty gospodarcze - <b>11,00zł</b> Garaż osoby fizyczne - <b>11,00zł</b>	27,95	1	garaż w lewej oficynie	brak	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 145/1, 145/2 KW 57267, 87646	Garaż do remontu w zakresie: - dach do naprawy.  Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86.	<b>02.07.2014</b>

7	<b>Rewolucji 1905r. Nr 78/80 lok. 27U</b>	III	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	16,62	1	garaż w lewej oficynie	bez urzędzeń	Miasto Łódź obręb S-2 działka 50/10 KW 119663/6	Garaż do remontu w zakresie: - malowanie ścin i sufitu.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m2</b> .  Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b.	<b>13.02.2020r.</b>
8	<b>Wólczańska 112 lok. 2U</b>	III	Garaż podm. gosp - <b>10,50zł</b> Garaż osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	15,20	1	garaż w prawej oficynie	brak	Skarb Państwa obręb S-6 działka 340/2 KW 88278	Garaż do remontu w zakresie: - białkowanie ścian, - uzupełnienie posadzki betonowej.  <b>UWAGA:</b> <b>Nieruchomość przy ul. Wólczańskiej 112 znajduje się w planach Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi (projekt nr 14). Rozpoczęcie prac remontowych związanych z rewitalizacją może spowodować wypowiedzenie umowy najmu. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego.</b>  Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31.	<b>15.11.2016r.</b>



**WIDZEW**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi	Data opiniowania przez Komisję RM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	<b>Limkowa 20 lok. 1U</b>	IV	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	18,00	1	garaż w podwórzu	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb W-13 działka 311 KW 35323/8	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 15, ul. Dębowskiego 8.	<b>13.02.2020r.</b>
2	<b>Neonowa 1 lok. 1U</b>	III	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	17,81	1	garaż w zespole garaży	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb W-13 działka 311 KW 35323/8	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 15, ul. Dębowskiego 8.	<b>02.07.2020</b>
3	<b>Przędzalniana 18 lok. 1U</b>	III	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	16,82	1	garaż w budynku wolnostojącym	bez urządzeń	Miast Łódź obręb W-24 działka 250/2 KW 119032/4	Garaż w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 14, ul. Wileza 7.	<b>31.10.2019</b>
4	<b>Targowa 15 lok. 4U</b>	III	Garaż podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż osoby fizyczne - <b>7,40zł</b> Magazyn - <b>6,37zł</b>	16,82	1	parter, poprzeczna oficyna	brak	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-24 działka 24/14 KW 113560	Lokal do remontu w zakresie: - ściany do malowania, - wylewka betonowa do uzupełnienia, - wrota garażowe do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238.	<b>24.04.2015</b>
5	<b>Targowa 15 lok. 5U</b>	III	Garaż podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż osoby fizyczne - <b>7,40zł</b> Magazyn - <b>6,37zł</b>	15,30	1	parter w budynku gospodarczym	brak	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-24 działka 24/14 KW 113560	Lokal w dostatecznym stanie technicznym - do sprawdzenia wentylacja. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238.	<b>24.04.2015</b>

6	<b>Targowa 32 lok. 3U</b>	III	Garaż podm. gosp - <b>10,50zł</b> Garaż osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	13,00	1	garaż w podwórzu	brak	Miasto Łódź obręb W-24 działka 91/1 KW 81736	Garaż do remontu w zakresie: - naprawa drewnianych wrót garażowych obitych blachą.  <b><u>UWAGA:</u></b> <b>Nieruchomość przy ul. Targowej 32 znajduje się w planach Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi (projekt nr 11). Rozpoczęcie prac remontowych związanych z rewitalizacją może spowodować wypowiedzenie umowy najmu. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego.</b>  Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7.	<b>15.11.2016r.</b>
---	-------------------------------	-----	---	-------	---	---------------------	------	---	---	---------------------